

โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ระยะที่ ๑ การเตรียมการและการจัดทำแผนที่แม่บท
ปีงบประมาณ ๒๕๖๑
เทศบาลตำบลโนนสว่าง อำเภอเมืองบึงกาฬ จังหวัดบึงกาฬ

๑. ชื่อโครงการ

“โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ระยะที่ ๑ การเตรียมการและการจัดทำแผนที่แม่บท ปีงบประมาณ ๒๕๖๑” เทศบาลตำบลโนนสว่าง

๒. หลักการและเหตุผล

ด้วยกระทรวงมหาดไทย มีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

ดังนั้น เทศบาลตำบลโนนสว่าง จึงได้จัดทำ “โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ระยะที่ ๑ การเตรียมการและการจัดทำแผนที่แม่บท ปีงบประมาณ ๒๕๖๑” ของเทศบาลตำบลโนนสว่างขึ้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้วจะทำให้ เทศบาลตำบลโนนสว่าง มีแผนที่แม่บทที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX GIS และ LTAX ๓๐๐๐ ได้ สามารถนำไปพัฒนางานจัดทำผังเมือง พัฒนาการจัดเก็บรายได้ ซึ่งเป็นแผนที่แสดงขอบเขตที่ชัดเจนเป็นการอำนวยความสะดวกต่อการลงพื้นที่ภาคสนาม อีกทั้งสามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามการจัดเก็บรายได้ อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของเทศบาลตำบลโนนสว่าง มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนและสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว และเป็นปัจจุบัน นอกจากนี้ทุกส่วนภายในองค์กรก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ อาทิ นำข้อมูลไปใช้ในการพัฒนาในการจัดทำผังเมือง เป็นต้น

๓. วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อเทศบาลตำบลโนนสว่าง มีแผนที่แม่บท ที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดินที่สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX GIS และ LTAX ๓๐๐๐ ได้
- ๓.๒ เพื่อนำแผนที่แม่บทลงข้อมูลภาคสนามได้
- ๓.๓ เพื่อให้ได้ข้อมูลแผนที่แม่บทที่พร้อมนำไปพัฒนางานจัดทำผังเมืองได้
- ๓.๔ เพื่อให้ได้ข้อมูลแผนที่แม่บทที่พร้อมนำไปพัฒนางานจัดเก็บรายได้
- ๓.๕ เพื่อเพื่อแผนที่แสดงขอบเขตชัดเจนยิ่งขึ้น
- ๓.๖ เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ของเทศบาลตำบลโนนสว่าง โดยสามารถจัดเก็บภาษีและค่าธรรมเนียมได้อย่างทั่วถึงครบถ้วน ถูกต้องเป็นธรรมและสะดวกรวดเร็ว และเพื่อก่อให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติงาน
- ๓.๗ เพื่อเป็นการปรับปรุงข้อมูลพื้นที่ในเขตเทศบาลตำบลโนนสว่าง

๔. เป้าหมาย

เทศบาลตำบลโนนสว่าง มีเป้าหมายที่จะดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมด ๖๖.๘๐ ตารางกิโลเมตร

/๕.ระยะเวลาการ...

๕. ระยะเวลาการดำเนินการ

กุมภาพันธ์ - กันยายน ๒๕๖๑

๖. วิธีการดำเนินการ

วิธีดำเนินการมีรายละเอียด ดังนี้

๖.๑ ชั้นเตรียมการดำเนินการ

- ๖.๑.๑ จัดทำและเสนอโครงการจัดทำแผนที่แม่บท เพื่อเสนอขออนุมัติดำเนินการ
- ๖.๑.๒ การทำคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานประจำฝ่ายต่างๆและแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน
- ๖.๑.๓ ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๖.๑.๔ จัดเตรียมวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในการดำเนินงาน
- ๖.๑.๕ ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๖.๒ ขั้นตอนการจัดทำแผนที่แม่บท

- ๖.๒.๑ การเตรียมเอกสารจัดทำแผนที่แม่บท
- ๖.๒.๒ การแบ่งเขตพื้นที่การปกครองเป็นเขต (ZONE) และเขตย่อย (BLOK)
- ๖.๒.๓ การจัดแผนที่ระวางทาบทับแผนที่เขตการปกครอง
- ๖.๒.๔ การลงแนวเขตปกครองของเทศบาลตำบลโนนสว่าง บนระวางที่ดิน
- ๖.๒.๕ การแบ่งเขต (ZONE)
- ๖.๒.๖ การแบ่งเขตย่อย (BLOK)
- ๖.๒.๗ การกำหนดเลขที่ประจำแปลงที่ดิน (LOT)
- ๖.๒.๘ การเขียนแผนที่แม่บท

๗. สถานที่ดำเนินการ

ณ เทศบาลตำบลโนนสว่าง ครอบคลุมภายในเขตเทศบาลตำบลโนนสว่าง ตามประกาศแนวเขตการปกครองกระทรวงมหาดไทย

๘. งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจ่ายจากเทศบัญญัติเทศบาลตำบลโนนสว่าง งบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑ งานบริหารงานคลัง หมวดค่าใช้จ่ายสอย ประเภท โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน หน้า ๕๓ จำนวน ๑๐๐,๐๐๐ บาท และใบโอนงบประมาณ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๑ จำนวน ๑๕๐,๐๐๐ บาท รวมเป็นเงิน ๒๕๐,๐๐๐ บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) โดยมีรายละเอียดดังนี้

๘.๑ ค่าวัสดุอุปกรณ์ รายละเอียดดังนี้

๘.๑.๑	แฟ้มแขวน จำนวน ๒,๐๐๐ แฟ้มๆละ ๒๐ บาท	เป็นเงิน	๔๐,๐๐๐ บาท
๘.๑.๒	ปากกาเคมี จำนวน ๒ กล่องๆละ ๑๘๐ บาท	เป็นเงิน	๓๖๐ บาท
๘.๑.๓	ปากกาลูกลื่น จำนวน ๒ โหลๆละ ๒๐๐ บาท	เป็นเงิน	๔๐๐ บาท
๘.๑.๔	กระดาษ ขนาด A๔ จำนวน ๓๐ รีมๆละ ๑๒๕ บาท	เป็นเงิน	๓,๗๕๐ บาท
รวมเป็นเงิน			๔๔,๕๑๐ บาท

๘.๒ ค่าตอบแทน รายละเอียดดังนี้

ค่าจ้าง ค่าตอบแทนลูกจ้าง ๓ คนๆละ ๓๐๕ ต่อวัน จำนวน ๒๑๔ วัน (๗ เดือน)

เป็นเงิน ๑๙๕,๘๑๐ บาท

รวมเป็นเงิน ๑๙๕,๘๑๐ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๒๔๐,๓๒๐ บาท (สองแสนสี่หมื่นสามร้อยยี่สิบบาทถ้วน)

ค่าใช้จ่ายสามารถถ่วงเฉลี่ยได้

๙. ผู้รับผิดชอบโครงการ

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโนนสว่าง

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้ดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บทเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๐.๑. เทศบาลตำบลโนนสว่างมีแผนที่แม่บท ที่มีรายละเอียดตามข้อมูลจากสำนักงานที่ดิน สามารถนำไปใช้กับโปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ ได้

๑๐.๒. แผนที่แม่บทที่จัดทำเรียบร้อยแล้ว สามารถนำไปลงข้อมูลภาคสนามได้ในปีต่อไป

๑๐.๓. เทศบาลตำบลโนนสว่าง มีข้อมูลแผนที่แม่บทที่พร้อมนำไปพัฒนางานจัดทำผังเมืองได้

๑๐.๔. เทศบาลตำบลโนนสว่าง มีข้อมูลแผนที่แม่บทที่พร้อมนำไปพัฒนางานจัดเก็บรายได้

๑๐.๕. เทศบาลตำบลโนนสว่าง มีแผนที่แสดงขอบเขตชัดเจนยิ่งขึ้น

๑๐.๖. เทศบาลตำบลโนนสว่าง เพิ่มรายได้ สามารถจัดเก็บภาษีและค่าธรรมเนียม ได้อย่างทั่วถึงครบถ้วน ถูกต้องเป็นธรรมและสะดวกรวดเร็ว ก่อให้เกิดความคล่องตัวในการปฏิบัติงาน

๑๐.๗. เทศบาลตำบลโนนสว่าง ได้ปรับปรุงข้อมูลเป็นปัจจุบัน

๑๑. ผู้เขียนโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายณัฐปคัลภ์ ประยูรศิริธนกุล)

เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน รักษาการ

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

๑๒. ผู้เสนอโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางสาวรจนา ศรีเทียน)

หัวหน้าฝ่ายบริหารงานคลัง รักษาการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

๑๓. ผู้เห็นชอบโครงการ

ลงชื่อ.....

(นางประภัสสรพ์ จิตธรรมวงศา)
รองปลัดเทศบาลตำบลโนนสว่าง

ลงชื่อ.....

(นางสุทามาศ วงศ์พิพัฒน์)
ปลัดเทศบาลตำบลโนนสว่าง

ลงชื่อ.....

(นางรุตติมา คำพูล)
รองนายกเทศมนตรีตำบลโนนสว่าง

ลงชื่อ.....

(นายวิเลิศศักดิ์ โหระจันทร์)
รองนายกเทศมนตรีตำบลโนนสว่าง

๑๔. ผู้อนุมัติโครงการ

ลงชื่อ.....

(นายประครอง โคระถา)
นายกเทศมนตรีตำบลโนนสว่าง